



Nr. 12104/02.12.2025

PROCES VERBAL AL ȘEDINȚEI EXTRAORDINARE DIN DATA DE 02.12.2025

Încheiat astăzi, **02.12.2025** în ședință **EXTRAORDINARĂ** a Consiliului Local Curtești, Județul Botoșani, convocat prin Dispoziția nr. **261 din 28.11.2025**

Consiliul Local a fost convocat în ședință ordinară pentru data de **28.11.2025**, ora **09:00**, conform Dispoziției nr. **261 din 28.11.2025**, a convocatorului înregistrat la nr. **12058 din 28.11.2025** și a invitațiilor din data de **28.11.2025**, conform art. 133 alin. (2), lit. „a”, art. 134 alin. (1) lit. „a”, alin. (2) și alin. (3) lit. „b” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Proiectul ordinii de zi a ședinței Consiliului Local a fost adus la cunoștință locuitorilor Comunei Curtești prin afișare la sediul Primăriei și pe pagina de internet a instituției, în conformitate cu prevederile art. 135 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Materialele înscrise pe proiectul ordinii de zi al ședinței EXTRAORDINARE, au fost puse la dispoziția consilierilor locali, odată cu convocatorul comunicat prin Notă telefonică (**grup WhatsApp**).

În baza prezenței înregistrate de consilierii locali în evidența ținută de secretarul general al comunei sunt prezenți la ședință **15 consilieri locali** din totalul de **15 consilieri locali** în funcție.

Conform art. 139 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, adoptarea hotărârilor consiliului local se va face prin votul deschis al consilierilor locali prezenți la ședință.

Votul deschis se exprimă prin ridicarea mâinii și prin semnarea tabelelor cu semnăturile consilierilor care au votat.

Din partea executivului Primăriei Comunei Curtești este prezent la ședință domnul primar al comunei, Maricel Anton.

Înainte de a supune la vot proiectul ordinii de zi, președintele de ședință **Marcel Jugariu** a întrebat consiliul local dacă sunt intervenții.

S-a prezentat proiectul ordinii de zi care s-a supus votului, *s-a aprobat cu 15 voturi” pentru”, 0 voturi” împotriva” și” 0 abțineri”*.

PUNCTUL UNU AL ORDINII DE ZI

Aprobarea procesului verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Curtești din data de 27.11.2025

Dl. Președinte de ședință supune la vot procesul verbal în forma prezentată.

Voturi - Pentru: 9

Voturi - Împotriva: 6

Voturi - Abțineri:

Procesul-verbal este aprobat.

Dl. consilier Narcis Lupancu solicită o copie a procesului verbal anterior, pentru al lua cu el. Dl. primar îi comunică că acest lucru nu este posibil, dacă vrea o copie să solicite o cerere în acest sens.



PUNCTUL DOI AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre nr. 73 din 20.11.2025 privind: aprobarea Studiului de oportunitate și însușirea Raportului de evaluare nr. 10706/22.10.2025 în vederea concesionării unui bun din domeniul privat al comunei Curtești jud. Botoșani, situat în p.c.27/101 și p.c. 30 , CF 60288;

Comisia 1 aviz: „Favorabil”

Comisia 2 aviz: „Favorabil”

Comisia 3 aviz: „Favorabil”

Dl. Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată:

Voturi - Pentru: 9

Voturi - Împotrivă: 6

Voturi - Abțineri:

Dna. consilier Nitura Sidonia vine cu precizări asupra concesiunii și anume aprobarea pentru un an a proiectului și ulterior cu o nouă reevaluare.

Dl. consilier Lupancu Narcis precizează faptul că prețul este prea mic și propune întocmirea unui act adițional. Acesta atenționează că prețul din zona este unul mult mai mare și menționează că nu este de acord cu prețul vanzării. Dl. primar explică consilierilor că acum se doar concesionează și dacă pe viitor se va solicita și cumpărarea terenului, atunci se va face o alta evaluare a terenului strict pentru vânzare.

Dl. primar relatează faptul că terenul nu se vinde fara o noua evaluare. Câțiva consilieri locali sunt total nemulțumiți de raport și de persoana care a întocmit acest raport.

Se discuta despre prețurile din zona , dl.Narcis Lupancu spune că prețurile în zona sunt undeva între 50-60 euro mp, nicidecum 14 euro mp.

Domnii consilieri din opozitie sunt împotriva acestui proiect deoarece evaluarea efectuată conform prețului este mica.

Proiectul este aprobat.

PUNCTUL TREI AL ORDINII DE ZI

Proiect de hotărâre nr. 74 din 20.11.2025 privind: aprobarea concesiunii prin încredințare directă a unui lot de teren din domeniul privat al comunei Curtești, situat în p.c. 27/101 și p.c. 30 înscris în CF 60288 către S.C. SAPC DOINA S.R.L.

Comisia 1 aviz: „Favorabil”

Comisia 2 aviz: „Favorabil”

Comisia 3 aviz: „Favorabil”

Dl. Președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată:

Voturi - Pentru: 9

Voturi - Împotrivă: 6

Voturi - Abțineri:

Proiectul este aprobat.



Diverse :

1) Nu sunt alte probleme discutate.

Nemaifiind discuții în cadrul ședinței și alte probleme de analizat nu mai sunt, iar punctele înscrise pe ordinea de zi au fost discutate, cu permisiunea domnilor consilieri, președintele de ședință *JUGARIU Marcel* mulțumește tuturor pentru participare și declară închise lucrările ședinței.

Președinte de ședință
Marcel JUGARIU

Secretarul general al comunei,
Alexandra BEREJANSCHI